

Comune di Massello (Torino)

DEFINIZIONI UTILIZZO AREE IN BORGATO ROBERSO

Il Consiglio Comunale con Deliberazione del 21.05.2021, n. 20 ha deliberato, tra l'altro di:

- 1) Di approvare le perizie di stima redatte dal geom. Raffaella Gaiani, allegata alla presente deliberazione sotto le lettere A) e B) per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di sopprimere dall'elenco delle aree ad uso pubblico site in Borgata Roberso, parte del Foglio n. 23 del Comune di Massello, mappali n. 41, 42 e 48, per complessivi mq. 34,50 circa, come da planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera C) per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di permutare senza il riconoscimento di conguagli in denaro a carico del Comune di Massello dell'area di proprietà del Comune di Massello ricadente sul Foglio n. 23 del Comune di Massello, mappale n. 48, di complessivi mq 34,00, con l'area distinta al Catasto Terreni del Comune di Massello al Foglio n. 23, mappale n. 49 per circa 5 mq e mappale n. 55 per l'intero, e con l'area distinta al Catasto Terreni del Comune di Massello al Foglio n. 23, mappale n. 129 per circa 220,00 mq, tutte di proprietà dei Sig. Miegge Michele nato a Roma il 1.12.1970 (omissis), per un valore complessivo di € 2.424,20 e come da planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera D) per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Di acquistare dalla Signora Tron Loretta, nata a Pomaretto il 28.04.1962, (omissis), l'area ricadente sul Foglio n. 23 del Comune di Massello, mappale n. 54, di complessivi mq 45,00 e mappale n. 123, di complessivi mq 65,00, come da planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera E) per farne parte integrante e sostanziale per l'importo di € 2.562,15;
- 5) Di assegnare ad uso esclusivo a favore del signor Miegge Michele nato a Roma il 1.12.1970 (omissis), un'area a parcheggio ricadente sulla particella 42 per una dimensione di mt 2,50 per mt 6,50 in modo perpendicolare rispetto al muretto antistante il fronte dei fabbricati che si affacciano sulla piazza, come da planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera F) per farne parte integrante e sostanziale. Tale uso esclusivo sarà consentito soltanto nei periodi in cui non saranno in vigore eventuali provvedimenti di limitazione del transito sulla piazza;
- 6) Di dare atto che saranno a carico del Comune di Massello gli oneri per la redazione del tipo frazionamento, accatastamento, gli oneri di rogito e le spese di registrazione e volturazione delle aree;
- 7) Di autorizzare il Sindaco pro-tempore del Comune di Massello, Micol Willy, alla stipula degli atti pubblici di trasferimento sopra citati, ad avvenuta redazione del tipo frazionamento e accatastamento, con facoltà di meglio precisare, in sede di stipula e nell'esclusivo interesse del Comune, quanto occorra per consentire il perfezionamento degli atti;
- 8) Di dare atto che al perfezionamento dei suddetti atti si potrà addivenire dopo l'efficacia giuridica del provvedimento di declassificazione di cui al precedente punto sub. 3), e cioè

dal secondo mese successivo a quello nel quale esso è pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;